

Astute Property Search成立亞洲團隊， 為著眼具長遠潛力的英國優質房地產投資者尋找合適物業

[MONEY CHINA](#)

11th FEBRUARY 2022

MONTHLY UNIQUE
VISITORS: **208,000**

MEDIA VALUE: **£1,150**

英國，倫敦 - [Media OutReach](#) - 2022年2月11日 - 根據領先物業代理 Astute Property Search，由於新冠肺炎大流行，以及中國其中一間規模最大的地產商恒大集團逐漸消亡，驅使以亞洲為基地的超高淨值人士在英國尋找具長遠增長價值的地產物業作為投資。有見及此，物業專家成立了一個新部門，專門服務亞洲客戶，支援他們在投資方面的需要。

由2021年年底開始，倫敦領先的物業代理 Astute Property Search 已經留意到有越來越多華人正在尋找一些具有真正投資價值，同時又可以在將來成為主要或第二居所的物業。



Astute
Property Search



在評論這個趨勢時， **Astute Property Search**的創辦人Matt Turner表示：「我們的很多客戶都是本地人或在英國的外籍人士。不過，近年我們收到很多來自中國和香港的查詢，這些人都懷著雙重目的尋找物業。他們的第一個希望是取得能夠帶來好回報以及價值增長的資產，同時又適合他們的子女在將來就讀大學時作為居所，或者在他們決定移居英國時作為主要居所。」

自從2021年9月開始， **Astute Property Search** 便為亞洲客戶尋找物業，他們的目標是大倫敦和周邊各郡的大型物業，他們同時也受到當地的生活方式和設施吸引。

Matt 補充說：「我們為那些不單單想尋覓資產，同時也想找到合適居所的人尋找物業。他們主要的要求包括：鄰近好學校，交通方便，有綠色空間和哥爾夫球場，價格介乎75萬和3百萬英鎊之間。那些價格較低的物業主要是給在就讀大學的子女居住，我們也替客戶找到一些優質住宅，客戶最初會將這些物業租出，將來則會以它們作為主要或第二居所。」



Astute新的亞洲團隊會由Matt Turner領導，並會在倫敦中部以及周邊各郡運作。

有關Matt Turner 或 **Astute Property Search**的進一步資料，請瀏覽
www.astutepropertysearch.co.uk 或 電 郵：
matt@astutepropertysearch.co.uk

